

ДОГОВОР НА БУРЕНИЕ СКВАЖИНЫ

г. Санкт-Петербург

_____ 2020г.

ООО ТД Тирели, в лице Генерального директора Парфиненка Алексея Борисовича действующий на основании Устава, именуемый в дальнейшем «Исполнитель» и

_____, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1 Исполнитель обязуется выполнить работы по бурению водозаборной скважины на участке, определенном Заказчиком. Участок расположен по адресу: Ленинградская область, _____

2. Права и обязанности «Заказчика»

2.1. Права Заказчика:

2.1.1. Контролировать качество и ход работы, выполняемой Исполнителем, не вмешиваясь в его деятельность.

2.1.2. Назначать Исполнителю разумный срок для устранения недостатков выполненных работ.

2.2. Обязанности Заказчика:

2.2.1. Содействовать выполнению работы Исполнителем в объеме и порядке, предусмотренном настоящим Договором, а именно:

2.2.1.1. Не препятствовать выполнению работ Исполнителем в течение срока, указанного в п. 3.2.2. настоящего Договора

2.2.1.2. Своевременно предоставить Исполнителю участок для бурения на котором, место предполагаемой скважины должно находиться не ближе 6 м. (шести метров) от существующих источников водоснабжения (колодец, старая скважина и т.д.). Место забуривания и место приемной емкости для бурового раствора должно быть заранее освобождено от твердых покрытий (бетон, бетонные плиты, асфальт и т. д.).

от Исполнителя:

от Заказчика:

2.2.1.3. Подготовить подъезд к месту производства буровых работ.

2.2.1.4. Своевременно обеспечить источник энергоснабжения (напряжение 220В, мощность не менее 5 квт). Время простоя бригады, вызванное несвоевременным обеспечением Заказчиком электроэнергией, оплачивается по временным тарифам.

2.2.1.5. Обеспечить возможность продолжительности рабочего дня буровой бригады не менее 12 часов в сутки. При уменьшении продолжительности рабочего дня буровой бригады по инициативе Заказчика или иных лиц, стоимость бурения будет рассчитываться с дополнительными коэффициентами в зависимости от уменьшения продолжительности рабочего дня.

2.2.1.6. Предоставить Исполнителю схемы прокладки подземных коммуникаций на участке бурения, если таковые имеются.

2.2.2. При устранении Исполнителем недостатков, возникших по вине Заказчика, ремонт скважины выполняется за счет последнего.

2.2.3. При гарантийном устранении Исполнителем недостатков, возникших по вине Исполнителя, предоставить участок и необходимые условия для производства работ в течение 3-х дней с момента обращения бурового инженера для устранения этих недостатков. В противном случае устранение недостатков будет происходить в удобное для Исполнителя время.

3. Права и обязанности Исполнителя

3.1 Права Исполнителя:

3.1.1. Самостоятельно определять способы выполнения задач, поставленных Заказчиком.

3.1.2. Привлекать к исполнению своих обязанностей других лиц – субподрядчиков.

3.1.3. Не приступать к работе, а начатую работу приостановить при неисполнении Заказчиком встречных обязанностей, указанных в п.п. 2.2.1.1.-2.2.1.8., а также при наличии обстоятельств, очевидно свидетельствующих о том, что исполнение указанных обязанностей не будет произведено в установленный срок. При наличии указанных обстоятельств Исполнитель вправе отказаться от исполнения договора и потребовать возмещения убытков.

3.1.4. Расторгнуть договор в одностороннем порядке в случае нарушения Заказчиком п.п. 2.2.1 и взыскать с Заказчика понесенные расходы по доставке буровой бригады и простоя ее по временным тарифам из расчета 500 рублей в час, при превышении срока простоя 8 часов – 10 тысяч в день.

3.2. Обязанности Исполнителя

3.2.1. Произвести бурение скважины буровой установкой УРБ – 2А2, ПБУ2, УГБ-1ВС, Угб-50М проектной глубиной ___м.

от Исполнителя:

от Заказчика:

3.2.2. Приступить к выполнению работ в срок с _____. В случае ухудшения погодных условий (проливные дожди, снежные заносы, гололед, $t < -10^{\circ}\text{C}$ и т.д.) срок начала выполнения работ может быть отложен на срок действия плохих погодных условий.

3.2.3. Произвести обсадку ствола скважины и оборудовать водоприемную часть открытым стволом или фильтровой колонной, исходя из литологических особенностей строения целевого водоносного горизонта.

3.2.4. В случае технической необходимости, по предотвращению обвала верхних слоев скважины (пески, валуны, гравий), соединения двух горизонтов, попадания в водоносный слой алевролитовых, черных и фосфоритных глин, мергелей различных цветов Исполнитель производит спуск дополнительных колонн.

3.2.5. Произвести опытную промывку или продувку.

3.2.6. Выполнять работы из своих материалов, собственными либо привлеченными силами и средствами.

3.2.7. Выполнить работу по цене, определенной договором и дополнительными соглашениями.

3.2.8. По окончании работ подписать акт сдачи-приемки работ.

3.2.9. Соблюдать требования законодательства об охране окружающей среды и безопасности строительных работ.

4. Срок действия договора

4.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания обеими сторонами и действует до полного исполнения сторонами своих обязательств по договору.

4.2. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой стороны.

4.3. Условия настоящего договора могут быть изменены только по взаимному согласию сторон с обязательным составлением письменного документа, который будет являться неотъемлемой частью настоящего договора.

5. Порядок расчетов

5.1. Заказчик обязуется оплатить весь объем работ, согласно фактической глубины пробуренной скважины из расчета ____ рублей 00 копеек за 1 п.м, предполагаемая глубина скважины ____ п.м

5.2. Для начала проведения буровых работ Заказчик оплачивает Исполнителю работы согласно графику:

| Дата | Сумма |
|------|-------|
|------|-------|

от Исполнителя:

от Заказчика:

| | |
|--|--|
| | |
| | |
| | |
| | |

5.3. В случае, если фактическая глубина скважины окажется менее 25 (двадцати пяти) метров, расчет будет производиться из расчета 50 000 (пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.

5.4. Окончательный расчет за выполненную работу произвести в течение 1-го календарного дня с момента подписания Акта сдачи-приемки (Паспорт скважины).

5.5. Ориентировочная итоговая сумма за скважину составит _____ (_____) рублей 00 копеек.

5.6. В случае необходимости фильтра, Заказчик обязуется оплатить фильтр заводского изготовления, в случае необходимости, из расчета 5000(пять тысяч) рублей 00к. за 1 метр. Общая длина фильтра определится по факту в процессе производства буровых работ. Необходимость установки фильтра определяется свойствами геологического разреза водоносного слоя (песок и т.д).

5.7. Задержка платежа в срок, указанный в п. 5.4. настоящего договора, влечет за собой штрафные санкции в размере 1000 рублей 00 коп. за каждый день просрочки.

5.8. При не обнаружении воды (менее 1 куб.м. в сутки) в пределах глубины, указанной в договоре, и при отказе Заказчика от дальнейшего бурения (в том случае, когда ресурс буровой установки это позволяет), произвести оплату из расчёта 350 рублей за 1 п.м. как за разведочную скважину.

5.9. Право собственности на выполненные работы и использованные при этом материалы переходит к Заказчику после 100% оплаты полного объема работ.

Полную материальную ответственность за сохранность скважины после подписания акта до момента ее оплаты несет Заказчик. Повреждение скважины после подписания акта не снимает с Заказчика обязательства 100% оплаты стоимости работ.

6. Особые условия

6.1. Исполнитель освобождается от исполнения гарантийных обязательств в случае уменьшения глубины скважины после начала ее эксплуатации путем попадания в нее посторонних предметов.

6.2. Исполнитель не несет ответственности за качество и количество воды, получаемое из водоносного слоя. Гарантийные обязательства не имеют силы в случае изменения гидрогеологических условий на участке Заказчика вследствие истощения природных запасов воды.

от Исполнителя:

от Заказчика:

- 6.3. В случае отказа Заказчика от бурения или переноса назначенной даты бурения, когда буровая установка уже выехала к месту ведения работ, выезд считается холостым и оплачивается из расчета 100 (сто) руб./км в одну сторону одной автомашины.
- 6.4. Изменения по конструкции скважины не могут вноситься Заказчиком в ходе бурения в одностороннем порядке, а должны быть согласованы в момент подписания договора.
- 6.5. Основанием для прекращения бурения (в скважинах на песчаный горизонт) по геолого-технологическим причинам служит заключения Исполнителя о дальнейшей нецелесообразности бурения и не является основанием для обсуждения спорных вопросов с привлечением третьих лиц.
- 6.6. В случае водообустройства скважины и монтажа водоподающего оборудования Исполнителем, любые действия Заказчика в процессе эксплуатации связанные с монтажом или демонтажем водоподающего оборудования, в период действия гарантийного срока, должны быть согласованы с Исполнителем. В противном случае Исполнитель освобождается от исполнения гарантийных обязательств.
- 6.7. В случае водообустройства скважины силами Заказчика или другими организациями, Исполнитель, при возникновении рекламационных обращений со стороны Заказчика, вправе отказаться от исполнения гарантийных обязательств по скважине в том случае, если по заключению Исполнителя водообустройство выполнено на недопустимо низком уровне с использованием оборудования не соответствующего качества.
- 6.8. Заказчик извещен о необходимости получения в Департаменте по недропользованию разрешения на бурение скважины.
- 6.9. Исполнитель не обязан компенсировать Заказчику затраты по благоустройству участка, а именно: восстановление ограды, газонов, дорожек между газонами, насаждениями и т.п.
- 6.10. Исполнитель не несет ответственности за повреждения подземных коммуникаций в случае нарушения Заказчиком п.2.2.1.6. настоящего Договора.
- 6.11. При возникновении аварийной ситуации, грозящей при продолжении работ по бурению привести к материальному ущербу какой-либо из сторон, или грозящей здоровью и жизни рабочих, Исполнитель вправе свернуть все работы. Пробуренная скважина считается разведочной и оплачивается Заказчиком согласно п. 5.8. настоящего Договора.
- 6.12. По окончании работ по бурению Исполнитель не берет на себя обязательств по вывозу выбуренного шлама.
- 6.13. Гарантийный срок эксплуатации 24 месяца со дня сдачи скважины при условии полной оплаты Заказчиком выполненных Исполнителем работ.
- 6.14. Уклонение Заказчика от приемки результата работ означает его просрочку как кредитора в обязательстве принять и оплатить работу.

7. Форс-мажор

от Исполнителя:

от Заказчика:

7.1. Стороны освобождаются от ответственности при полном или частичном неисполнении обязательств по настоящему договору, если неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, таких, как: пожар, наводнения, землетрясения, забастовки в регионе или отрасли, военных действий, актов органов государственной власти и управления, а также изменений в законодательстве, применяющем обратную силу.

7.2. Сторона, у которой возникла невозможность исполнения обязательств по настоящему договору, обязана немедленно письменно (по телеграфу, факсу, телексу, электронной почте) известить другую сторону о наступлении указанных выше обстоятельств.

7.3. Надлежащим подтверждением наличия обстоятельств непреодолимой силы и их продолжительности будут служить справки, выдаваемые представителями органов власти и местного самоуправления региона Заказчика или Исполнителя.

7.4. После получения надлежащего извещения стороны должны решить вопрос о переносе сроков исполнения взаимных обязательств на время действия форс-мажорных обстоятельств.

8. Споры и разногласия по договору

8.1. Все споры и разногласия по договору разрешаются соглашением сторон, при отсутствии соглашения – в порядке, установленном законодательством РФ.

9. Ответственность сторон

9.1. Стороны несут ответственность за невыполнение или ненадлежащее выполнение возложенных на них обязательств в соответствии с законодательством РФ.

10. Юридические адреса, платежные реквизиты и подписи сторон

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ООО "ТД ТИРЕЛИ"

Адрес

ЗАКАЗЧИК:

от Исполнителя:

от Заказчика:

197373, Город Санкт-Петербург, Проспект
Шуваловский, Дом 55, Корпус 1 Литер А,
Помещение 23-Н

ОГРН

1167847149216

ИНН

7814645280

КПП

781401001

от Исполнителя:

от Заказчика:
